

## ZÁPIS č. 3

# Zasedání výboru Společenství vlastníků domu Makedonská č. p. 628 konaného dne 8. 8. 2019

### Program zasedání výboru

- 1) Zahájení zasedání výboru
- 2) Body jednání:
  - a) Organizační záležitosti
  - b) Dlužníci
  - c) Pravidla užívání domu
  - d) Stávající podněty členů výboru Společenství
- 3) Ukončení zasedání výboru

### 1) Zahájení zasedání výboru

Přítomni byli tito členové výboru: paní Mgr. Jana Kostková, Ing. Jiří Cafourek a paní Lenka Bražinová (navrhovaný kooptovaný člen výboru). Zasedání bylo zahájeno v 18:45 hodin. Výbor je usnášeníschopný.

### 2) Vlastní jednání

#### a) Organizační záležitosti

Zápis výboru do rejstříku společenství vlastníků jednotek – pan Cafourek návrh do rejstříku podal dne 23. července 2019.

#### Nástěnky

Informační nástěnky jsou již nainstalovány vedle výtahů. Paní Bražinová zajistí další podklady, o které bude nástěnka doplněna.

Mobilní telefon včetně sim karty - zakoupen, telefonní číslo bude v nejbližších dnech zprovozněno

Reklamace zavlažovací techniky - Řešeno s SBD Praha a nedostatky odstraněny

Domovní asistent - Mgr. Kostková provede revizi smlouvy o domovním asistentovi

Kontejnery - s ohledem na opakující se problém s odpadky kolem kontejnerů ve vnitrobloku bylo vylepeno upozornění ve 3 jazykových mutacích – Čj, Aj, Rj - nutné apelovat na vlastníky bytových jednotek k dodržování čistoty v okolí kontejnerů a upozornění na další kontejnery na tříděný odpad v okolí

### **b) Dlužníci**

Revize stávajícího seznamu dlužníků a domluva na následujících krocích

### **c) Pravidla užívání domu**

Tvorba domovních pravidel, která budou vyvěšena na nástěnce.

### **e) Stávající podněty členů výboru**

Nutné zajistit povinnou inspekci požární ochrany

Koberce u vstupu do domu - výbor se shodl na tom, že koberce budou odebrány. Jedná se o placenou službu, která není potřebná.

Vytvoření souhrnné databáze veškerých vlastníků bytových jednotek

Zjistit informace o havarijní službě

### **3) Ukončení zasedání výboru**

Jednání ukončeno ve 21:00 hodin.

Zapsal: Ing. Jiří Cafourek, místopředseda výboru

V Praze dne 8. srpna 2019

---

Jana Kostková

předseda výboru