**ZÁPIS č. 3**

**Zasedání výboru**

**Společenství vlastníků domu Makedonská č. p. 628 konaného dne 8. 8. 2019**

**Program zasedání výboru**

1. Zahájení zasedání výboru
2. Body jednání:
   1. Organizační záležitosti
   2. Dlužníci
   3. Pravidla užívání domu
   4. Stávající podněty členů výboru Společenství
3. Ukončení zasedání výboru

**1) Zahájení zasedání výboru**

Přítomni byli tito členové výboru: paní Mgr. Jana Kostková, Ing. Jiří Cafourek a paní Lenka Bražinová (navrhovaný kooptovaný člen výboru). Zasedání bylo zahájeno v 18:45 hodin. Výbor je usnášeníschopný.

**2) Vlastní jednání**

**a) Organizační záležitosti**

*Zápis výboru do rejstříku společenství vlastníků jednotek* – pan Cafourek návrh do rejstříku podal dne 23. července 2019*.*

*Nástěnky*

Informační nástěnky jsou již nainstalovány vedle výtahů. Paní Bražinová zajistí další podklady, o které bude nástěnka doplněna.

*Mobilní telefon včetně sim karty* - zakoupen, telefonní číslo bude v nejbližších dnech zprovozněno

*Reklamace zavlažovací techniky* - Řešeno s SBD Praha a nedostatky odstraněny

*Domovní asistent -* Mgr. Kostková provede revizi smlouvy o domovním asistentovi

*Kontejnery* - s ohledem na opakující se problém s odpadky kolem kontejnerů ve vnitrobloku bylo vylepeno upozornění ve 3 jazykových mutacích – Čj, Aj, Rj - nutné apelovat na vlastníky bytových jednotek k dodržování čistoty v okolí kontejnerů a upozornění na další kontejnery na tříděný odpad v okolí

**b) Dlužníci**

Revize stávajícího seznamu dlužníků a domluva na následujících krocích

**c) Pravidla užívání domu**

Tvorba domovních pravidel, která budou vyvěšena na nástěnce.

**e) Stávající podněty členů výboru**

Nutné zajistit povinnou inspekci požární ochrany

Koberec u vstupu do domu - výbor se shodl na tom, že koberce budou odebrány. Jedná se o placenou službu, která není potřebná.

Vytvoření souhrnné databáze veškerých vlastníků bytových jednotek

Zjistit informace o havarijní službě

**3) Ukončení zasedání výboru**

Jednání ukončeno ve 21:00 hodin.

Zapsal: Ing. Jiří Cafourek, místopředseda výboru

V Praze dne 8. srpna 2019

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jana Kostková

předseda výboru